

VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Malčice, Dňa: 8.07,2024 VZN nadobúda účinnosť dňa:  
22.07.2024



## VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

### č. 1 / 2024

#### **o životnom prostredí a verejnom poriadku na území obce Malčice**

Obec Malčice na základe ust. § 6 ods. 1 v spojení s § 4 ods. 5 písm. a) bod 5. a v súlade s ust. § 4 ods. 3 písm. n) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v y d á v a

#### **ČASŤ I.**

#### **ÚVODNÉ USTANOVENIE**

#### **Článok 1**

#### **Predmet úpravy**

Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) stanovuje práva a povinnosti obyvateľov, návštevníkov, fyzických a právnických osôb, vlastníkov, správcov, nájomcov, užívateľov pozemkov, verejných priestranstiev a iných objektov, pri zabezpečovaní čistoty obce, verejného poriadku, technického stavu stavieb (vrátane odvodňovacích jarkov – rigolov vedľa chodníkov) a ochrany zelene, na území obce Malčice, t. j. katastrálne územie Malčice.

#### **Článok 2**

#### **Základné pojmy**

1. Verejným priestranstvom pre účely tohto nariadenia sa rozumie priestranstvo, ktoré je bežne voľne prístupné, s rešpektovaním obmedzení stanovených právnymi predpismi (napr. zákon o pravidlách cestnej premávky apod.) – najmä chodníky pešie, vstupy do dvorov, odvodňovacie rigoly, verejné priechody, verejná zeleň, detské ihriská, športové ihriská, parky, nástupištia a výstupišťia prostriedkov verejnej dopravy, cintorín, trhoviská slúžiace verejnému užívaniu a verejné zariadenia, parkoviská, ktoré sú na verejne príslušných miestach, ktoré obec Malčice zriadila pre občanov.

2. Miestne komunikácie sú všeobecne prístupné a užívané ulice, cesty, parkoviská vo vlastníctve obce a verejné priestranstvá a sú zaradené do siete miestnych komunikácií podľa osobitných predpisov.

3. Verejne prístupný objekt (miesto) je každé miesto, kam má prístup viac ľudí. Nemusí byť bez obmedzenia prístupné komukoľvek a kdekoľvek. Stačí, že je to miesto prístupné len niektorým osobám určeným povahou ich zamestnania alebo inak. Neprekáža, že miesto nie je trvale prístupné verejnosti a je prístupné napr. len v určitom prevádzkovom čase a pod.

## ČASŤ II.

### ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

#### Článok 3

#### Verejné priestranstvá

1. Pre zabezpečenie primeraného životného prostredia, v záujme zdravia a bezpečnosti občanov, sa v obci zakazuje znečisťovať verejné priestranstvo.

#### 2. Zakazuje sa najmä:

a) odhadzovať smeti, papier, obaly všetkého druhu, zvyšky jedál, ovocia a zeleniny, ohorky z cigariet, cestovné lístky a iné nepotrebné veci a odpadky mimo nádob a vriec na to určených,

b) znečisťovať verejné priestranstvá odpadkami z ambulatného a stánkového predaja,

c) znečisťovať verejné priestranstvá a verejnú zeleň splaškovými vodami, vodami – odpadmi z kúpeľne a kuchyne, olejmi, chemikáliami alebo iným spôsobom. Zákaz sa vzťahuje i na umývanie a čistenie motorových vozidiel na verejných priestranstvách a komunikáciách,

d) odstavovať vraky vozidiel na parkoviskách a ostatných verejných priestranstvách,

e) zvädzať dažďové zvody zo striech a odkvapových rúr do rigolov pri miestnych komunikáciách,

f) znečisťovať a znehodnocovať akékoľvek stavby, zariadenia, komunikácie, verejné priestranstvá maľbami a grafitmi sprejerov,

g) vylievať chemikáliami znečistené úžitkové vody do odvodňovacích rigolov – jarkov (priekop), na chodníky, komunikácie, verejnú zeleň.

h) akokoľvek znehodnocovať, poškodzovať a ničiť verejnú zeleň, verejné objekty a zariadenia (lavičky, odpadové nádoby, odpadové vrecia, kontajnery, detské ihriská, zariadenia verejného osvetlenia, autobusové zastávky a autobusové čakárne, cestovné poriadky, dopravné značky, reklamné zariadenia), pamiatkové objekty a zariadenia (vrátane hrobov a i.),

i) odvážať, ukladať domové odpadky, drobný stavebný odpad, nadrozmerný odpad a ostatný komunálny odpad na iné miesta, než sú na tieto účely vyhradené, prípadne krátkodobo

spresnené miesta obecným úradom (pristavením veľkoobjemového kontajnera, za úplatu),

j) skladovať na verejných priestranstvách bez povolenia obce dlhšie ako po nevyhnutnú dobu stavebné materiály, stavebný alebo iný odpad, palivo a iný materiál,

k) úmyselne ničiť, poškodzovať, znečisťovať, zamieňať, pozmeňovať, zakrývať alebo premiestňovať dopravné značky, turistické značky, alebo orientačné zariadenia a orientačné tabule,

l) poškodzovať zariadenia verejného osvetlenia,

m) skladovať na verejných priestranstvách horľavé, výbušné a iné nebezpečné látky,

n) vyvolávať na verejných priestranstvách pohoršenie nadávaním, pľuvaním, vykonávaním telesnej potreby, prípadne iným spôsobom porušovať spoločenské pravidlá správania a rušiť nočný pokoj (od 22,00 do 06,00 hod.),

o) akokoľvek ohrozovať, znehodnocovať a poškodzovať verejne prístupné objekty, verejnoprospešné zariadenia, kultúrne pamiatky, domové fasády, informačné zariadenia, prvky drobnej architektúry, p) osadzovať reklamy, plagáty, oznámenia na iných miestach, ako je to povolené obcou, q) vypalovať trávnatý porast, spaľovať trávu a lístie, spaľovať akýkoľvek odpad a zakladať oheň v zberných nádobách,

r) vyhadzovať odpad, vylievať tekutiny, alebo iným spôsobom znečisťovať verejné priestranstvo,

s) vysádzať do prietokového profilu odvodňovacieho rigolu (priekopa, jarok) akékoľvek drevíny.

3. Za znečistenie alebo poškodenie verejných priestranstiev zodpovedá pôvodca znečistenia, ktorý je povinný spôsobenú závalu, na svoje náklady, bezodkladne odstrániť a nesie právnu zodpovednosť za následky vzniknuté z tohto znečistenia alebo poškodenia.

4. Fyzické osoby, fyzické osoby oprávnené na podnikanie a právnické osoby vykonávajúce výkopové práce na verejných priestranstvách, na základe povolenia obce Malčice, zodpovedajú za uvedenie priestranstiev do pôvodného stavu, v stanovenej lehote.

#### **Článok 4**

##### **Čistenie verejných priestranstiev**

1. Pod čistením verejného priestranstva od drobného odpadu sa v letnom období rozumie vyzbieranie drobného komunálneho odpadu (papier, obaly plastové, sklenené, plechové apod.) z trávnikov, spevnených plôch a pod.

2. V zimnom období sa táto činnosť vykonáva s prihliadnutím na klimatické podmienky.

3. Zvolávateľ: -

-verejného zhromaždenia / 2

- usporiadateľ kultúrneho podujatia / 3

je povinný zabezpečiť vyčistenie verejného priestranstva a verejnej zelene bezodkladne od ukončenia zhromaždenia alebo podujatia.

4. Nehnuteľnosti, dvory, záhrady a ploty, ktoré hraničia s verejným priestranstvom a s inou nehnuteľnosťou je povinný vlastník, prípadne užívateľ, udržiavať tak, aby sa nečistoty nedostávali na verejné priestranstvá. Majitelia alebo užívatelia domov a záhrad sú povinní konáre stromov, okrasných drevín a iných rastlín, vyčnievajúcich na cesty, chodníky a ulice ostrihať, konáre, príp. vetvy prerastajúce cez ploty upraviť tak, aby neprekážali chodcom a nenarúšali cestnú premávku, zimnú údržbu a strojné čistenie obce.

5. Majitelia a prevádzkovatelia predajných stánkov, letných terás, pojazdných predajní, predajných stolov, nebytových priestorov a iných zariadení poskytujúcich služby sú povinní zabezpečiť čistotu a poriadok do primeranej vzdialenosti od týchto zariadení a to najmä umiestnením dostatočného počtu košov, resp. zberných nádob na odpad a ich pravidelným vyprázdňovaním. Odpadové koše sa nesmú vyprázdňovať do uličných košov na odpad, ale do osobitne objednanej zbernej nádoby na odpad z vlastného podnikania. 6. Nepotrebné predmety, ako napr. nábytok, obaly z tovaru a pod., alebo iný objemový odpad možno uložiť do vopred objednaného pristaveného veľkoobjemového kontajnera. Naplnený kontajner sa musí odviezť najneskôr po jeho naplnení. Stavebná suť, alebo iný materiál z demolácií, alebo stavebných úprav súkromných objektov nesmie byť umiestňovaný na verejných priestranstvách. Je možné ich (stavebná suť, iný materiál z demolácií) uložiť do vopred objednaného a pristaveného veľkoobjemového kontajnera. Po jeho naplnení sa kontajner musí bezodkladne odviezť.

7. Zberné nádoby nesmú byť umiestnené na chodníku, okraji vozovky, ani na inom verejnom priestranstve, okrem nevyhnutného času pred jeho vyprázdnením.

## Článok 5

### Udržiavanie čistoty komunikácií, chodníkov a odvodňovacích rigolov

1. Za čistotu a čistenie miestnych komunikácií – ciest, zodpovedá vlastník (správca) miestnych komunikácií. / 1

2. Prepravovaný náklad musí byť zabezpečený tak, aby rozprašovaním, rozsypávaním, alebo odkvapkávaním, neznečisťoval cestu a ovzdušie. V prípade, že dôjde k znečisteniu cesty, právnická alebo fyzická osoba, ktorej vozidlo znečistenie spôsobilo, je povinná na svoj náklad bezodkladne vykonať vyčistenie komunikácie. Ak to povinný bezodkladne nevykoná, zabezpečí to obec na náklady znečisťovateľa.

3. Chodníky v zastavanom území obce je povinný čistiť vlastník alebo užívateľ príľahlej budovy – domu, alebo vlastníci (užívatelia) príľahlych pozemkov hraničiacich s chodníkom.

4. Za čistotu chodníkov pred obchodnými a prevádzkovými objektmi zodpovedajú fyzické alebo právnické osoby, ktoré tieto objekty pre svoju činnosť používajú.

5. Čistením chodníkov sa rozumie zametanie, prípadne umývanie a splachovanie (ak sú vhodné podmienky – zdroj vody) chodníkov, odstraňovanie blata, odpadkov, buriny a nečistôt.

6. Chodníky sa čistia po celej šírke a podľa potreby.

7. Za čistenie a údržbu konkrétneho verejného priestranstva zodpovedá fyzická osoba, fyzická osoba oprávnená na podnikanie, alebo právnická osoba, ktorej bolo zverené jeho užívanie, prípadne správa. Vlastníci, užívatelia a správcovia nehnuteľností sú zodpovední za čistenie a údržbu (kosenie, čistenie) k ich pozemku príľahlej zelene a odvodňovacieho rigolu. Ich kosenie sa musí vykonať najmenej 2 krát za jedno vegetačné obdobie.

8. Zakazuje sa do prietočného profilu odvodňovacieho rigolu – priekopy, vysádzať stromy, okrasné dreviny, vytvárať kvetinové záhony.

9. Za čistenie autobusových čakární, verejných priestranstiev a údržbu verejnej zelene, zodpovedá obec Malčice.

10. Každý, kto vedie psa po verejnom priestranstve, je povinný jeho výkaly bezprostredne odstrániť na to vhodnými pomôckami.

## **Článok 6**

### **Čistenie verejných priestranstiev v zimnom období**

1. Zimnú údržbu miestnych komunikácií zabezpečuje obec Malčice buď prostredníctvom dodávateľskej firmy, ktorá vykonáva údržbu povrchu vozoviek, pluhovaním a zhrňaním snehu, prípadne obec sama, vlastnými mechanizmami a zamestnancami.

2. Schodnosť chodníkov v zastavanom území obce je povinný zabezpečovať vlastník alebo užívateľ k chodníku príľahlej nehnuteľnosti – dom alebo pozemok. Dĺžka udržiavaného úseku chodníka zodpovedá celej šírke príľahlej nehnuteľnosti.

3. Ak vlastník alebo užívateľ nehnuteľnosti nemôže sám vykonávať zimnú údržbu chodníka, je povinný zabezpečiť jej vykonanie inou osobou, resp. zmluvne na vlastné náklady. / 4, 5

4. Za zimnú údržbu chodníkov a príľahlých plôch (odstavené plochy, parkovacie miesta, atď. ) pred obchodnými a prevádzkovanými objektmi zodpovedajú fyzické alebo právnické osoby, ktoré tieto objekty pre svoju činnosť využívajú.

5. Chodníky a príľahlé plochy je potrebné čistiť po celej šírke, čistenie je potrebné uskutočniť pri padaní snehu do 07,00 hod. a podľa potreby aj viackrát za deň. To platí i počas sobôt, nedeľ a sviatkov.

6. Čistením sa rozumie odstraňovanie snehu, poľadovice, námrazy alebo znečistenia (napr. zvyšky posypového materiálu po zimnom posype, výkopových prácach a pod.), pokiaľ

spôsobujú alebo by mohli spôsobiť závalu v schodnosti.

7. Pri tvorení poľadovice treba chodníky posypovať inertným materiálom (pieskom, kamennou drvinou a pod.), výnimočne chloridmi (posypová soľ).

8. Sneh odstraňovaný z chodníkov nesmie obmedzovať vstup na priechody pre chodcov, prístup k vjazdom a vchodom do budov, k autobusovým zastávkam a pod..

9. Pri väčších snehových alebo námrazových kalamitách, keď organizácia poverená zimnou údržbou nie je schopná vlastnými silami a prostriedkami zabezpečiť nevyhnutnú schodnosť a zjazdnosť verejných priestranstiev, môže starosta obce uložiť právnickej alebo fyzickej osobe povinnosť poskytnúť osobnú alebo vecnú pomoc. Táto má za poskytnutie tejto pomoci právo na úhradu účelne vynaložených nákladov.

## **Článok 7**

### **Povinnosti právnických a fyzických osôb**

1. Fyzické a právnické osoby sú povinné dvory, záhrady a pozemky v ich vlastníctve, resp. v prenájme trvalo udržiavať a upravovať (kosenie trávnikov, odstraňovanie buriny, ....) tak, aby neznečisťovali susedné pozemky, resp. verejné priestranstvo a vlastníkov alebo užívateľov príľahlých pozemkov neohrozovali a neznepríjemňovali ich okolie.

2. Všetci vlastníci budov musia tieto budovy opatriť funkčnými odpadovými žľabmi a odpadovými rúrami a zabezpečiť zvedenie dažďovej vody do trativodov umiestnených na vlastnom pozemku tak, aby voda nevytekala na chodníky a cesty. 3. Fasády objektov musia byť čisté, zbavené nevhodných nápisov a kresieb.

## **ČASŤ III.**

### **VEREJNÝ PORIADOK**

## **Článok 9**

### **Nočný pokoj**

1. Nočný pokoj sa stanovuje od 22,00 hod. do 6,00 hod.

2. Všetky osoby sú povinné zachovávať celoročne nočný pokoj. Toto obmedzenie sa ne vzťahuje na posledný a prvý deň v roku a v čase konania kultúrnej, športovej, spoločenskej, resp. inej akcie, na konanie ktorej aj po 22,00 hod., dala súhlas obec.

3. Nočný pokoj nesmie byť rušený používaním akéhokoľvek zdroja hluku prekračujúceho najvyššie prípustné hodnoty pre denný a nočný čas, určené predpisom. Právnické osoby, fyzické osoby a občania sú povinní zabezpečiť, aby sa pri prevádzke zariadení, alebo ich používaní, zamedzil vznik a šírenie hluku, ktorého sa možno vyvarovať. Najmä sa musia dodržiavať návody a iné pokyny na obsluhu, prevádzku a údržbu zariadení šíriacich hluk.

Kompetentný orgán pre meranie hladiny hluku, povoľovanie prevádzky, ako aj vykonávať kontroly, je Regionálny úrad verejného zdravotníctva.

#### **Článok 10**

##### **Opatrenia na ochranu nefajčiarov**

1. Na zákaz fajčenia sa vzťahuje osobitná právna norma. /7/

#### **ČASŤ IV.**

##### **ZODPOVEDNOSŤ ZA PORUŠENIE POVINNOSTI**

#### **Článok 11**

##### **Správne delikty**

1. Porušenie ustanovení tohto nariadenia právnickou osobou alebo fyzickou osobou oprávnenou na podnikanie sa postihuje pokutou do výšky 6 638,78 €. /8
2. Na konanie o uložení pokuty sa vzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

#### **Článok 12**

##### **Priestupky**

1. Porušenie ustanovení tohto nariadenia fyzickou osobou sa posudzuje ako priestupok. Na konanie o priestupku sa vzťahuje zákon SNR č. 372/1992 Zb. o priestupkoch v platnom znení. V správnom konaní priestupky prejednáva komisia na ochranu životného prostredia a verejný poriadok obecného zastupiteľstva.
2. Na základe výsledku správneho konania v súlade s § 45 zákona o priestupkoch, môže starosta uložiť pokutu do 99,- €.

#### **Článok 13**

##### **Kontrola**

1. Kontrolu dodržiavania tohto nariadenia vykonávajú:
  - a) starosta obce,
  - b) poslanci obecného zastupiteľstva v Malčiciach,
  - c) poverení zamestnanci obce,
  - d) hlavný kontrolór obce.

**ČASŤ V.**

**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

**Článok 14**

**Prechodné a záverečné ustanovenia**

1. Týmto nariadením nie sú dotknuté povinnosti právnických a fyzických osôb podľa osobitných predpisov.
2. Zmeny a doplnky tohto VZN schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Malčice.
3. Toto VZN bolo schválené dňa 3.07.2024 uznesením č. 256/2024
4. Toto VZN nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyhlásenia zverejnením na úradnej tabuli Obce Malčice.

**Ing. Monika Hamzová MBA**

**starostka obce**



- / 1 Zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov
- / 2 Zákon č. 84/1990 Zb. o zhromažďovacom práve v znení neskorších predpisov
- / 3 Zákon č. 96/1991 Zb. o verejných kultúrnych podujatiach
- / 4 Zákon č. 311/2001 Z.z. – Zákonník práce
- / 5 Zákon č. 40/1964 Zb. – Občiansky zákonník
- / 6§13 n zákona č. 272/1994 Z.z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov
- / 7 Zákon č. 377/2004 Z.z. o ochrane nefajčiarov a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- / 8 Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov