



OBEC MALČICE

Malčice 176
072 06 Malčice

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Malčice , zo dňa 31.10.2024

Prítomní: - starostka obce - Ing. Monika Hamzová, MBA
- poslanci - Monika Tancošová Pittroffová, Tomáš Tancoš, Michal Duda, Karol Pittroff, Dominik Tancoš , Pavol Behun, Miroslava Ďurašová, , Marta Tomková

Ospravedlnení: Karol Pittroff, Radoslav Adam ,

Návrh programu :

1. Otvorenie
2. Voľba NK a overovateľov
3. Kontrola uznesení
4. Dom smútku
5. Zmluva o bezplatnom nájme pozemkov so združením obcí Mikroregiónu Poondavie
6. Rôzne
7. Záver

Priebeh rokovania zasadnutia OZ :

1. Otvorenie

Starostka obce , Ing. Monika Hamzová, MBA, privítala poslancov OZ, skonštatovala, že na zasadnutí sú prítomní siedmi poslanci a OZ je teda uznášania schopné a predložila poslancom návrh programu rokovania.

Poslanci jednohlasne odsúhlasili navrhnutý program zasadnutia

Hlasovanie: za – 7 , Marta Tomková, Monika Tancošová Pittroffová, Tomáš Tancoš, Michal Duda,, Dominik Tancoš , Pavol Behun, Miroslava Ďurašová,
proti - 0, zdržali sa – 0

Výsledok : schválené

K bodu č. 1 bolo prijaté **Uznesenie č. 288/2024** v znení:

- *Obecné zastupiteľstvo* **schvaľuje:**

program zasadnutia OZ :

1. Otvorenie
2. Voľba NK a overovateľov
3. Kontrola uznesení
4. Dom smútku
5. Zmluva o bezplatnom nájme pozemkov so združením obcí Mikroregiónu Poondavie
6. Rôzne
7. Záver

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie boli navrhnutí a jednohlasne schválení : Tomková Marta a Pavol Behun
Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a schválení: Miroslava Ďurašová a Monika Tancošová Pittroffová

Hlasovanie: za – 7 , Marta Tomková, Monika Tancošová Pittroffová, Tomáš Tancoš, Michal Duda,, Dominik Tancoš , Pavol Behun, Miroslava Ďurašová,
proti - 0, zdržali sa – 0

Výsledok : schválené

K bodu č. 2 bolo prijaté **Uznesenie č. 289/2024** v znení :

- *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :*

a) *do návrhovej komisie poslancov:* Tomková Marta a Pavol Behun

b) *za overovateľov zápisnice poslancov :* Miroslava Ďurašová a Monika Tancošová Pittroffová

3. Kontrola plnenia uznesení prijatých na zasadnutí OZ dňa 21.10.2024

Starostka obce oboznámila poslancov s plnením uznesení prijatých na zasadnutí OZ dňa 21.10.2024. Poslanci vzali plnenie uznesení na vedomie.

Výsledok : vzaté na vedomie

K bodu č.3 bolo prijaté **Uznesenie č. 290/2024** v znení :

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

- *plnenie uznesení prijatých na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 21.10.2024*

4. Dom smútku

Starostka obce riešila s poslancami realizáciu plánovanej opravy a rekonštrukcie domu smútku v rámci realizácie projektu „ Modernizácia Domu smútku – Malčice“ .

Starostka predložila poslancom Stanovisko hlavného kontrolóra obce k dodržaniu podmienok na prijatie nenávratného zdroja financovania , ktoré vypracovala HKO Ing.

Marcela Lechmanová . Poslanci jednohlasne schválili predložené stanovisko HKO .

Zároveň poslanci udelili súhlas s realizáciou projektu „ Modernizácia Domu smútku –

Malčice“ ako aj finančné krytie tejto rekonštrukcie. Poslanci OZ sa dohodli na čerpaní eurofondového úveru vo výške 80000,-€ od Slovenskej sporiteľne a.s. za účelom financovania výdavkov projektu „ Modernizácia Domu smútku – Malčice“ , (predfinancovanie platby nenávratného finančného príspevku , financovanie oprávnených aj neoprávnených výdavkov) .

Hlasovanie: za – 7, *Marta Tomková, Monika Tancošová Pittroffová, Tomáš Tancoš, Michal Duda,, Dominik Tancoš , Pavol Behun, Miroslava Ďurašová,*

proti - 0, zdržali sa – 0

Výsledok : schválené

K bodu č. 4 bolo prijaté **Uznesenie č. 291/2024** v znení:

1. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

- *stanovisko hlavného kontrolóra obce k prijatiu úveru vo výške 80000,-€ od Slovenskej sporiteľne a.s. za účelom financovania výdavkov projektu „ Modernizácia Domu smútku – Malčice“ (predfinancovanie platby nenávratného finančného príspevku , financovanie oprávnených aj neoprávnených výdavkov) .*

2. Obecné zastupiteľstvo udeľuje súhlas:

a) *- s realizáciou projektu „ Modernizácia Domu smútku – Malčice“*

b) *- s prijatím úveru vo výške 80000,-€ od Slovenskej sporiteľne a.s. za účelom financovania výdavkov projektu „ Modernizácia Domu smútku – Malčice“ (predfinancovanie platby nenávratného finančného príspevku , financovanie oprávnených aj neoprávnených výdavkov) .*

5. Zmluva o dlhodobom nájme pozemkov

Obec Malčice za zapojila do projektu v rámci Mikroregiónu Poondavie , kde máme možnosť vybudovať nové autobusové zastávky . K podkladom na realizáciu tohto projektu je potrebné zriadiť zmluvu o dlhodobom nájme pozemkov medzi obcou Malčice a Mikroregiónom Poondavie .

Prítomní poslanci jednohlasne schválili (*čím bola splnená 3/5-nová väčšina hlasov všetkých poslancov*) v zmysle ust. § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodov hodných osobitného zreteľa) uzatvorenie zmluvy o dlhodobom nájme pozemkov vedených na liste vlastníctva číslo 873 ako parcela registra „C“, parcelné číslo 175/1, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 21976 m² / do dlhodobého nájmu výmera 12,10 m^a / a parcela registra „C“, parcelné číslo 186, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 20817 m² / do dlhodobého nájmu výmera 6,80 m² /, na dobu určitú na obdobie 10-tich rokov do roku 2034 , pre projekt z Mikroregiónu Poondavie k projektu na vybudovanie nových autobusových zastávok v obci Malčice . Výška prenájmu je 1,-€ /rok za pozemok pod jednou autobusovou zastávkou. Dlhodobý prenájom pozemkov pod autobusové zastávky je na dobu 10 rokov od 01.01.2025 do 31.12.2034.

Hlasovanie: za – 7, *Marta Tomková, Monika Tancošová Pittroffová, Tomáš Tancoš, Michal Duda,, Dominik Tancoš , Pavol Behun, Miroslava Ďurašová,*
proti - 0, zdržali sa – 0

Výsledok : schválené

K bodu č. 5 bolo prijaté **Uznesenie č. 292/2024** v znení:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

- (*viac než 3/5-novou väčšinou hlasov všetkých poslancov*) v zmysle ust. § 9a a ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodov hodných osobitného zreteľa uzatvorenie zmluvy o dlhodobom nájme pozemkov vedených na liste vlastníctva číslo 873 ako parcela registra „C“, parcelné číslo 175/1, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 21976 m² / do dlhodobého nájmu výmera 12,10 m^a / a parcela registra „C“, parcelné číslo 186, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 20817 m² / do dlhodobého nájmu výmera 6,80 m² /, na dobu určitú na obdobie 10-tich rokov do roku 2034 pre projekt z Mikroregiónu Poondavie k projektu na vybudovanie nových autobusových zastávok v obci Malčice

b)- dobu dlhodobého prenájmu pozemkov na 10 rokov , od 01.01.2025 do 31.12.2034

c)- výšku nájmu za pozemok pod jednou autobusovou zastávkou na 1,-€ / rok /1 autobusová zastávka

6. Rôzne

a) Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Malčice na roky 2023 – 2029 - aktualizácia

S ohľadom na aktuálne požiadavky obce bol vypracovaný aktualizovaný Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Malčice na roky 2023 – 2029.

Poslanci schválili aktualizovaný Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Malčice na roky 2023 – 2029.

Hlasovanie: za – 7, *Marta Tomková, Monika Tancošová Pittroffová, Tomáš Tancoš, Michal Duda,, Dominik Tancoš , Pavol Behun, Miroslava Ďurašová,*
proti - 0, zdržali sa – 0

Výsledok : schválené

K bodu č. 6a) bolo prijaté **Uznesenie č. 293/2024** v znení:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

- *aktualizovaný Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Malčice na roky 2023 – 2029*

b) Dodatok č.1 k nájomnej zmluve - Dom smútku

Starostka obce oboznámila poslancov s návrhom dodatku č. 1 k nájomnej zmluve o nájme nehnuteľnosti zo dňa 5.9.2022 schválenej uznesením č. 67/2021 zo dňa 16.11.2021 s reformovanou kresťanskou cirkvou na Slovensku , cirkevný zbor Malčice .

Poslanci jednohlasne schválili podpísanie dodatku č. 1 k nájomnej zmluve o nájme nehnuteľnosti zo dňa 5.9.2022 schválenej uznesením č. 67/2021 zo dňa 16.11.2021 s reformovanou kresťanskou cirkvou na Slovensku , cirkevný zbor Malčice.

Hlasovanie: za – 7, *Marta Tomková, Monika Tancošová Pittroffová, Tomáš Tancoš, Michal Duda,, Dominik Tancoš , Pavol Behun, Miroslava Ďurašová,*

proti - 0, zdržali sa – 0

Výsledok : schválené

K bodu č. 6b) bolo prijaté **Uznesenie č. 294/2024** v znení:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

- podpísanie dodatku č. 1 k nájomnej zmluve o nájme nehnuteľnosti zo dňa 5.9.2022 schválenej uznesením č. 67/2021 zo dňa 16.11.2021 s reformovanou kresťanskou cirkvou na Slovensku , cirkevný zbor Malčice.

c) Žiadosť o dotáciu na stravu

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx , trvale bytom Malčice 161 , doručili do podateľne obce žiadosť o dotáciu na stravu / sp. č. 416/2024 zo dňa 29.10.2024/

K žiadosti boli doložené požadované doklady a poslanci schválili s platnosťou od 31.10.2024 dotáciu na stravu pre xxxxxxxxxxxxxxxx , trvale bytom Malčice 161 , v zmysle platného VZN č. 2/2023 o určení výšky príspevkov od zákonných zástupcov detí/žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt v materskej škole Malčice, Vrbnica , v školskej jedálni a výdajnej školskej jedálni zriadených Obcou Malčice.

Hlasovanie: za – 7, *Marta Tomková, Monika Tancošová Pittroffová, Tomáš Tancoš, Michal Duda,, Dominik Tancoš , Pavol Behun, Miroslava Ďurašová,*

proti - 0, zdržali sa – 0

Výsledok : schválené

K bodu č. 6c) bolo prijaté **Uznesenie č. 295/2024** v znení:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

- s platnosťou od 01.11.2024 dotáciu na stravu pre xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx , trvale bytom Malčice 161 , v zmysle platného VZN č. 2/2023 o určení výšky príspevkov od zákonných zástupcov detí/žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt v materskej škole Malčice, Vrbnica , v školskej jedálni a výdajnej školskej jedálni zriadených Obcou Malčice.

d) Štúdia bytového domu

Starostka obce predložila poslancom vypracovanú štúdiu k plánovanej výstavbe bytového domu , aby sa k nej vyjadrili a v prípade zmeny, aby dali návrhy na zmenu.

Poslanci odkonzultovali túto štúdiu a schválili v predloženej podobe.

Hlasovanie: za – 7, *Marta Tomková, Monika Tancošová Pittroffová, Tomáš Tancoš, Michal Duda,, Dominik Tancoš , Pavol Behun, Miroslava Ďurašová,*

proti - 0, zdržali sa – 0

Výsledok : schválené

K bodu č. 6d) bolo prijaté **Uznesenie č. 296/2024** v znení:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

- štúdiu k bytovému domu v predloženej návrhu

10. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov programu zapisovateľka prečítala prijaté uznesenia č. 288/2024 až 296/2024 , poslanci ich znovu odobrili a starostka obce poďakovala prítomným za účasť na zasadnutí a ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Overovatelia : Miroslava Ďurašova

Monika Tancošová Pittroffová

.....
Ing. Monika Hamzová, MBA
starostka obce