



OBEC MALČICE

Malčice 176
072 06 Malčice

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Malčice , zo dňa 20.11.2024

Prítomní: - starostka obce - Ing. Monika Hamzová, MBA
- poslanci - Monika Tancošová Pittroffová, Tomáš Tancoš, Michal Duda, Karol Pittroff, Dominik Tancoš , Pavol Behun, Miroslava Ďurašová, , Marta Tomková
Radoslav Adam sa ospravedlnil z účasti na zasadnutí OZ
HKO Ing. Marcela Lechmanová - ospravedlnená

Návrh programu :

1. Otvorenie
2. Voľba NK a overovateľov
3. Kontrola uznesení
4. VZN č. 2/2024 ktorým sa vydáva prevádzkový poriadok pohrebiska v obci Malčice
5. VZN č. 3/2024 miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady - návrh
6. Rôzne
7. Záver,

Priebeh rokovania zasadnutia OZ :

1. *Otvorenie*

Starostka obce , Ing. Monika Hamzová, MBA, privítala poslancov OZ, skonštatovala, že na zasadnutí sú prítomní ôsmi poslanci, OZ je teda uznášania schopné a predložila poslancom návrh programu rokovania.

Poslanci jednohlasne odsúhlasili navrhnutý program zasadnutia

Hlasovanie: za – 8 , *Marta Tomková, Monika Tancošová Pittroffová, Tomáš Tancoš, Michal Duda,, Dominik Tancoš , Pavol Behun, Miroslava Ďurašová, Karol Pittroff,*
proti - 0, zdržali sa – 0

Výsledok : schválené

K bodu č. 1 bolo prijaté **Uznesenie č. 297/2024** v znení:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

- *program zasadnutia OZ :*

1. Otvorenie
2. Voľba NK a overovateľov
3. Kontrola uznesení
4. VZN č. 2/2024 ktorým sa vydáva prevádzkový poriadok pohrebiska v obci Malčice
5. VZN č. 3/2024 miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady - návrh
6. Rôzne
7. Záver

2. **Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**

Do návrhovej komisie boli navrhnutí a jednohlasne schválení : Karol Pittroff a Dominik Tancoš
Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a schválení: Michal Duda a Tomáš Tancoš

Hlasovanie: za – 8 , *Marta Tomková, Monika Tancošová Pittroffová, Tomáš Tancoš, Michal Duda,, Dominik Tancoš , Pavol Behun, Miroslava Ďurašová, Karol Pittroff,*

proti - 0, zdržali sa – 0

Výsledok : schválené

K bodu č. 2 bolo prijaté **Uznesenie č. 298/2024** v znení :

- *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :*

a) *do návrhovej komisie poslancov:* Karol Pittroff a Dominik Tancoš

b) *za overovateľov zápisnice poslancov :* Michal Duda a Tomáš Tancoš

3. **Kontrola plnenia uznesení prijatých na zasadnutí OZ dňa 30.10.2024**

Starostka obce oboznámila poslancov s plnením uznesení prijatých na zasadnutí OZ dňa 30.10.2024. Poslanci vzali plnenie uznesení na vedomie.

Výsledok : vzaté na vedomie

K bodu č.3 bolo prijaté **Uznesenie č. 299/2024** v znení :

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

- *plnenie uznesení prijatých na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 30.10.2024*

4. **VZN č. 2/2024 ktorým sa vydáva prevádzkový poriadok pohrebiska v obci Malčice**

Návrhom VZN č. 2/2024 ktorým sa vydáva prevádzkový poriadok pohrebiska v obci Malčice sa zaoberali poslanci na zasadnutí OZ 21.10.2024. Návrh VZN č. 2/2024 bol dňa 23.10.2024 zverejnený na pripomienkovanie na stránke obce a na úradnej tabuli obce Malčice . K danému návrhu VZN neboli vznesené žiadne pripomienky a preto poslanci jednohlasne schválili VZN č. 2/2024 ktorým sa vydáva prevádzkový poriadok pohrebiska v obci Malčice. Účinnosť tohto VZN 2/2024 je od 1.1.2025

Hlasovanie: za – 8 , *Marta Tomková, Monika Tancošová Pittroffová, Tomáš Tancoš, Michal Duda,, Dominik Tancoš , Pavol Behun, Miroslava Ďurašová, Karol Pittroff,*

proti - 0, zdržali sa – 0

Výsledok : schválené

K bodu č. 4 bolo prijaté **Uznesenie č. 300/2024** v znení:

1. *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:*

- *VZN č. 2/2024 ktorým sa vydáva prevádzkový poriadok pohrebiska v obci Malčice*

5. **VZN č. 3/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady - n á v r h**

Poslancom bol doručený na preštudovanie návrh VZN č. 3/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady . Poslanci schválili zverejnenie návrhu VZN na pripomienkovanie v predloženom znení .

Návrh VZN č. 3/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady bol zverejnený na pripomienkovanie na stránke obce a na úradnej tabuli dňa 20.11.2024 do 5.12.2024.

Hlasovanie: za – 8 , *Marta Tomková, Monika Tancošová Pittroffová, Tomáš Tancoš, Michal Duda,, Dominik Tancoš , Pavol Behun, Miroslava Ďurašová, Karol Pittroff,*

proti - 0, zdržali sa – 0

Výsledok : schválené

K bodu č. 5 bolo prijaté **Uznesenie č. 301/2024** v znení:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

- Návrh VZN č. 3/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

6. Rôzne

a) VZN č. 4/2024 o určení výšky príspevkov od zákonných zástupcov detí/žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni a výdajnej školskej jedálni zriadených Obcou Malčice – n á v r h

Poslanci obdržali návrh VZN č. 4/2024 o určení výšky príspevkov od zákonných zástupcov detí/žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni a výdajnej školskej jedálni zriadených Obcou Malčice. Po prerokovaní tohto návrhu VZN č. 4/2024 ho poslanci schválili v predloženej podobe na zverejnenie za účelom pripomienkovania .

Návrh VZN č. 4/2024 bude zverejnený na stránke obce a na úradnej tabuli dňa 20.11.2024

Hlasovanie: za – 8 , *Marta Tomková, Monika Tancošová Pittroffová, Tomáš Tancoš, Michal Duda,, Dominik Tancoš , Pavol Behun, Miroslava Ďurašová, Karol Pittroff,*

proti - 0, zdržali sa – 0

Výsledok : schválené

K bodu č. 6a) bolo prijaté **Uznesenie č. 302/2024** v znení:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

- Návrh VZN č. 4/2024 o určení výšky príspevkov od zákonných zástupcov detí/žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni a výdajnej školskej jedálni zriadených Obcou Malčice

b) Oprava uznesenia

Rozhodnutím Okresného úradu , katastrálny odbor , číslo vkladu : V 2677/2024 bolo na dobu 30 dní pozastavené konanie vo veci vkladu do katastra. Dôvodom boli nedostatky týkajúce sa geometrického plánu, ktoré bolo potrebné odstrániť. Obec dala vypracovať nový geometrický plán a poslanci jednohlasne schválili Opravné uznesenie č. 303/2024.

Hlasovanie: za – 8 , *Marta Tomková, Monika Tancošová Pittroffová, Tomáš Tancoš, Michal Duda,, Dominik Tancoš , Pavol Behun, Miroslava Ďurašová, Karol Pittroff,*

proti - 0, zdržali sa – 0

Výsledok : schválené

K bodu č. 6b) bolo prijaté **Opravné uznesenie č. 303/2024** v znení:

Obecné zastupiteľstvo obce Malčice 1. schvaľuje Opravné uznesenie č. 303/2024, ktorým sa mení a dopĺňa Uznesenie č. 271/2024 zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Malčice zo dňa 10.septembra 2024 , ktoré po zmene a doplnení znie nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo obce Malčice

schvaľuje:

na základe ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (účinného od 01.11.2023) , kúpu nehnuteľností z dôvodov hodných osobitného zreteľa a to:

novovytvorenej: C KN parcely č. 870/42, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 12 901 m², (ktorá bola vytvorená odčlenením dielu 1 z pôvodnej E KN parcely č. 875/1 o výmere 27 894 m²)

ktorá vznikla (geometrickým plánom číslo: 34872728-358/24 zo dňa 07.11.2024 vyhotoveného Ing. Alexander Beláz, Geodézia Beláz, IČO: 34 872 728 na určenie vlastníckych práv k parcele č. 870/42 , úradne overeného Okresným úradom Michalovce, odbor katastrálny dňa 18.11.2024, pod č. G1-756/24) jej odčlenením dielu 1 z pôvodnej EKN parcely č. 875/1-orná pôda o výmere 27 894 m² /vedenej na LV č. 1054/ a ktorá je vo výlučnom vlastníctve v podiele 1/1 p. **Jozefa Štefana** r. Štefan, občan SR,, bytom: **Alšavská 2468/12, 04 01 Košice- Vyšné Opátske** ako predávajúceho a na ktorú nie je založený LV/ druh právneho vzťahu : neevidovaný/ pre k.ú. Malčice, do výlučného vlastníctva Obce Malčice, IČO: 00325465, Hlavná 176, 072 06 Malčice ako kupujúceho v podiele 1/1, za kúpnu cenu –v celkovej výške **31 865,47,-€**/ *slovom: tridsaťjedtisíc osemstošesťdesiatpäť eur 47centov /* , ktorá bola stanovená znaleckým posudkom č. 12/2022 zo dňa 09.11.2022 vypracovaného Ing. Silviou Ihnátovou znalcom z odboru stavebníctvo odvetvie pozemné stavby, ev. číslo 914736 .

Odkúpenie predmetných nehnuteľností je z titulu hodného osobitného zreteľa, nakoľko na predmetných novovytvorených CKN parcelách bude Obec Malčice realizovať výstavbu ČOV k projektu odkanalizovania obce Malčice .

Za takto formulované odôvodnenie dôvodov hodných osobitného zreteľa rozhodli poslanci Obecného zastupiteľstva v rozsahu počtu hlasov: **8** (t. j. všetci prítomní poslanci) .

Odôvodnenie: Dôvodom prijatia opravného uznesenia bolo Rozhodnutie Okresného úradu Michalovce, odbor katastrálny :číslo vkladu V 2677/2024, zo dňa 29.10.2024, ktorým došlo k prerušeniu konania na dobu 30 dní, keďže Kúpna zmluva, Návrh na začatie KK ako aj pôvodné Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 271/2024 zo dňa 10.09.2024, obsahovali v rozhodnutí vytýkané obsahové nedostatky, ktoré bolo potrebné odstrániť.

Zoznam poslancov menovite:

Hlasovanie: za – 8 , *Marta Tomková, Monika Tancošová Pittroffová, Tomáš Tancoš, Michal Duda,, Dominik Tancoš , Pavol Behun, Miroslava Ďurašová, Karol Pittroff,*
proti - 0, zdržali sa – 0

c) Žiadosti o pridelenie nájomného bytu

OZ eviduje žiadosti o pridelenie nájomného bytu a to sp. č. 412//2024, sp. č. 394/2024, sp.č.345/2024. Z dôvodu , že vo voľných bytoch je potrebné riešiť drobné opravy , OZ sa bude týmito žiadosťami zaoberať na nasledujúcich zasadnutiach OZ. Poslanci vzali žiadosti na vedomie.

Výsledok : vzaté na vedomie

K bodu č. 6c) bolo prijaté **Uznesenie č. 304/2024** v znení:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

- žiadosti o pridelenie nájomného bytu vedené pod číslom spisu 412/2024,394/2024 a 345/2024

10. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov programu zapisovateľka prečítala prijaté uznesenia č. 297/2024 až 304/2024 , poslanci ich znovu odobrili a starostka obce poďakovala prítomným za účasť na zasadnutí a ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Overovatelia : Michal Duda

Tomáš Tancoš

.....
Ing. Monika Hamzová, MBA
starostka obce